



Resolution. 1

1544

N^o 1544
Se N^o 909.

Överlämnas till byggnadsnämnden
för kännedom och vederbörande.
Sagande öberopad karta ut be-
skrivning bifogad.
Göteborgs Stadsarkiv den 20 april 1932.

På Stadsarkivets vägnar:

[Handwritten signature]

INKOM TILL
STADSARKITEKTSKONTORET
GBG. D. 20/4 1932 No. 317

[Handwritten signature]

Till magistraten i Göteborg.

För kännedom och vederbörandes underrättande får Kungl. Maj:ts Befallningshavande härmed överlämna avskrift av Kungl. Maj:ts brev den 18 mars 1932 angående ändring i och tillägg till stadsplanen för Göteborg beträffande stadsdelen B6 ävensom, för att vederbörande tillställas, i samma brev återopade karta med tillhörande beskrivning samt avskrift av byggnadsstyrelsens utlåtande i ärendet.

Härjämte får Kungl. Maj:ts Befallningshavande, i anledning av vad byggnadsstyrelsen i sitt utlåtande anført, anmoda Eder att för stadsfullmäktige framhålla angelägenheten av att den i 4 § 3 mom. av bestämmelserna förekomande hänvisningen till byggnadsstadgan för rikets städer och stadens byggnadsordning ersättes med bestämda måttuppgifter.

Göteborg, i landskansliet, den 5 april 1932.

Oscar von Sydow.

G. Hård af Segerstad.

Rätt avskrivet, behygar;

Ex officio:

[Handwritten signature]

RESOLUTION 1225

Överlämnas, jämlikt byggnadsnämndens beslut denna dag,

till ~~Stadsarkitektkontoret~~ för ~~lämnad~~ vederbörlig åtgärd.
Stadsingenjörkontoret

Göteborg i byggnadsnämnden den 26 april 1932.
I tjänsten:

[Handwritten signature]

[Handwritten note]

Avskrift.

Gustaf etc.

Vår ynnest etc.

I en till Kungl. Maj:t ställd, av länsstyrelsen i Göteborgs och Bohus län med skrivelse den 9 december 1931 överlämnad skrift hava stadsfullmäktige i Göteborg anhållit om fastställelse å ett av dem vid sammanträde den 8 oktober 1931 antaget förslag till ändring i och tillägg till stadsplanen för staden beträffande stadsdelen B6 ävensom till särskilda bestämmelser i avseende å sättet för användande av byggnadskvarteren inom ifrågavarande område, av den lydelse härvid fogad bilaga utvisar, varande berörda förslag angivet å en av till förordnade förste stadsingenjören E. Lundgren i juli 1931 upprättad karta med därtill hörande, den 27 i samma månad dagtecknad beskrivning

Till följd av remiss har byggnadsstyrelsen den 16 februari 1932 i ärendet avgivit utlåtande.

Med anledning av vad i ärendet förekommit finner Kungl. Maj:t, jämlikt 3 § stadsplanelagen den 29 maj 1931, gott att för ifrågavarande, å ovannämnda karta angivna del av stadsdelen B6 fastställa sådan stadsplan, som å ^{samma} karta med tillhörande beskrivning angivits; skolandet i följd härav ovannämnda särskilda bestämmelser gälla såsom stadsplanbestämmelser för ifrågavarande område.

Därjämte vill Kungl. Maj:t, i anledning av vad byggnadsstyrelsen i sitt utlåtande anfört, anbefalla länsstyrelsen att för stadsfullmäktige framhålla angelägenheten av att den i 4 § 3 mom. av bestämmelserna förekommande hänvisningen till byggnadsstadgen för rikets städer och stadens byggnadsordning ersättas med bestämda måttuppgifter.

Detta meddelas länsstyrelsen till egen och vederbörandes kännedom och efter rättelse, varjämte avskrift av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Ovannämnda karta med tillhörande beskrivning överlämnas härjämte för att vederbörande tillställas.

Stockholms slott den 18 mars 1932.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro:

Gustaf Adolf

/Ola Jeppson.

Angående ändring ~~1~~ och tillägg till stadsplanen för Göteborg beträffande stadsdelen B6.

Stadsplanebestämmelser för del av stadsdelen B6 i Göteborg.

/se en av t.f. förste stadsingenjören E. Lundgren i juli 1931 upprättad karta./

✓ 1 §.

Från bebyggelse undantaget område.

✓ Med prickning betecknat område får icke bebyggas.

2 §.

Bebyggelsens ändamål.

✓ 1 mom. Med B betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål:, dock äger byggnadsnämnden rätt att, där så utan olägenhet kan ske, medgiva inredande av garage i den utsträckning, som kan anses motsvara de å tomten boendes privata behov.

2 mom. Med kors betecknat område får bebyggas endast med öppen byggnad, veranda samt garage avsett för å tomten boendes privata bruk. Dock må sådan byggnad icke uppföras med mindre byggnadsnämnden i varje särskilt fall prövar detta vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret. Bostäder få här icke inredas.

3 §.

Byggnadssätt.

✓ Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående eller två och två med verandor sammanbyggda, dock att sammanbyggda hus ej få uppföras med mindre i nsstyrelsen efter framställning av byggnadsnämnden fastställt att sammanbyggnad i tomteräns skall äga rum.

4 §.

Byggnads läge å tomt.

✓ 1 mom. Huvudbyggnad skall uppföras i gatulinje eller, där sådant område, som ovan angivits i 1 § finnes mellan gata och byggnadsområde, i den ~~när~~ mot gata vettande gränslinjen för den kvartersdel, inom vilken huvudbyggnad får uppföras, såvida icke byggnadsnämnden på grund av terrängens beskaffenhet eller av arkitektoniska skäl prövar lämpligt, att byggnad indrages från sålunda bestämd linje.

Handwritten note:
 Byggnadsnämnden
 1937

2 mom. Huvudbyggnads avstånd från gräns till grannes tomt, då byggnad icke uppföres med flera än två våningar och densamma icke förlägges i tomtgräns, skall uppgå till minst 4,5 /fyra och en halv/ meter; vid sagda och större abstånd från tomtgräns må fönster till boningsrum anordnas, såframt längden av den mot tomtgräns vettande fasaden icke överstiger 14 /fjorton/ meter; överstiger nyssnämnda fasad 14 /fjorton/ meter i längd, får fönster till boningsrum icke anordnas på mindre avstånd från gräns till grannes tomt än huvudbyggnadens höjd.

3 mom. Öppen byggnad, samt sådant garage, som omnämnes i 2 § 1 mom., må uppföres i tomtgräns eller på mindre avstånd från gräns till grannes tomt, än som för huvudbyggnad är stadgat, ävensom på mindre avstånd från huvudbyggnad än som föreskrives i byggnadsstadgan för rikets städer eller stadens byggnadsordning, därest byggnadsnämnden prövar detta vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

5 §.

Byggnads höjd och antal våningar.

1 mom. Med II v/3 betecknat område får icke bebyggas med hus om flera än 2 /två/ våningar och större höjd än 7 1/2 /sju och en halv/ meter, med rätt att i ett plan dessutom inreda högst 1/3 /en tredjedel/ av vindens yta till bostadsändamål.

2 mom. Byggnads höjd skall räknas från angränsande gata, såvida icke byggnadsnämnden på grund av terrängförhållandens prövar skäligt medgiva, att höjden räknas från byggnad omgivande markplan.

6 §.

Antal bostadslägenheter.

Med arabisk siffra efter bokstaven Ö betecknat område får icke bebyggas med hus inrymmande bostadslägenheter för flera familjer å varje tomt, än som sagda siffra angiver.

7 §.

Byggnads material, fasader m.m.

1 mom. Byggnads alla fasader skola uppföras i den arkitektoniska utformning, med sådant fasad- och taktäckningsmaterial samt med sådan utändig färggivning, som gatu- och gårdsbilden i sin helhet påfordra. Byggnadsnämnden äger att i nämnda hänseende meddela närmare föreskrifter.

✓ 2 mom. Där byggnader med varandra sammanbygges, skola de så uppföras, att deras yttre sammanstämna med varandra och att deras sektioner i tomtgränsen täcka varandra.

3 momp Beträffande takresning och vindskupor jämte annan uppbyggnad ovan takplanet äger byggnadsnämnden meddela närmare föreskrifter.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 18 mars 1932.

Kungl. kommunikationsdepartementet.

Bestyrkes å tjänstens vägnar;

G. Hård af Segerstad.

Rätt avskrivet, betagar;

Ex officio:

Av avskrift.

Underdånigt utlåtande

angående ändring i och utvidgning av stadsplanen för stadsdelen
Bö i Göteborg.

Bestämmelseförslagets 4 § 1 mom., 5 § 2 mom. samt 7 § 1 mom.
hava numera ersatts av motsvarande bestämmelser i nya byggnadsstad-
gan och böra därför ^{lämpligen/} utgå ur förslaget. Styrelsen för dessutom fram-
hålla, att den hänvisning till byggnadsstadgan och stadens byggnads-
ordning, som beträffande öppen byggnads och garages avstånd från
huvudbyggnad finnes intagen i bestämmelseförslagets 4 § 3 mom.,
givetvis bör ersättas med bestämda måttuppgifter.

Den mot förslaget av änkefru [redacted] framställda an-
märkingen finner styrelsen icke vara av beskaffenhet, att avseende
därå bör fästas.

Då styrelsen i övrigt icke har något att erinra mot för-
slaget, får styrelsen i underdånighet hemställa, ett Eders Kungl.
Maj:t måtte fastställa detsamma, dock med uteslutande av bestämmel-
serna i 4 § 1 mom., 5 § 2 mom. och 7 § 1 mom. samt vid bifall här-
till anmoda Länsstyrelsen i Göteborgs och Bohus län att för stads-
fullmäktige i Göteborg framhålla angelägenheten av att den i bestäm-
melsen i 4 § 3 mom. intagna hänvisning till byggnadsstadgan för
rikets städer och stadens byggnadsordning snarast möjligt ersättes
med bestämda måttuppgifter. Stockholm den 16 februari 1932.

Underdånigst

Ivar Tengbom

Gustaf Linden

/Sten Zethelius.

Vidimeras

Ex officio:

R. Weslien.

85/9

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

G. Hård af Segerstad.

Rätt avskrivet, betygar;

Ex officio:



Övertämnas, jämlikt magistratens beslut denna dag
till Byggnadsnämnden
för kännedom och iakttagande.

Göteborgs rådhus den 16 okt. 1931.

Ex officio:

Janselberg

Utdrag av protokollet, hållet hos

stadsfullmäktige i Göteborg, vid i stad-

gad ordning kungjort sammanträde den 8

oktober 1931.

§ 9. Till fortsatt handläggning företogs det under § 37 i protokollet
den 17 sistlidne september bordlagda ärendet, innefattande skrivelse av
stadens byggnadsnämnd med förslag till ändring av och tillägg till stads-
planen och stadsplanebestämmelserna för del av stadsdelen B6 samt fram-
ställning om godkännande av ett mellan drätselkammarens andra avdelning
samt folkskolläraren [redacted] och köpmannen [redacted] ingånget
avtal angående utläggning av vissa gatudelar i samma stadsdel m.m. (1931
n:o 344).

Sedan byggnadsnämndens i ärendet gjorda hemställan föredragits,
beslöto stadsfullmäktige med bifall till nämnda hemställan:

1:o) att antaga föreliggande förslag till ändring i och tillägg till
stadsplanen och de särskilda bestämmelserna i avseende å sättet för bygg-
nadskvarterens användande för del av stadsdelen B6, sådant detta förslag
funnes angivet å handlingarna i ärendet bilagda, av t.f. förste stads-
ingenjören E. Lundgren i juli 1931 uppgjorda karta med tillhörande beskriv-
ning och förteckning över föreslagna särskilda bestämmelser;

2:o) att underställa beslutet under mom. 1:o) Kungl. Maj:ts prövning;

Utan avgift.

Byggnadsnämnden

3:o) att godkänna handlingarna i ärendet bilagda, mellan drätselkammarens andra avdelning samt herrar [redacted] och [redacted] den 18 augusti 1931 åtgångna avtal angående utläggning av vissa gatudelar i stadsdelen Bö och gatudelarnas förseende med ledningar m.m.;

4:o) att uppdraga åt gatu- och vägförvaltningen, styrelsen över stadens vattenledningsverk och styrelsen över stadens gas- och elektricitetsverk, var styrelse i vad på den ankomme, att utföra de enligt avtalet å staden ankommande arbeten samt utöva den kontroll och tillhandahålla de ritningar och arbetsdeviser m.m., som avtalet föreskrev;

5:o) att till bestridande av de på staden belöpande kostnader för de i avtalet angivna arbeten anslå ett belopp av 5.445 kronor, som skulle utgå av uttaxerade medel och upptagas med 900 kronor i gatu- och vägförvaltningens, 2.275 kronor i gasverkets och 2.270 kronor i elektricitetsverkets förslag till utgiftsstater för år 1932, men tillsvidare i mån av behov av drätselkammaren förskotteras av tillgängliga medel eller medel, som drätselkammaren bemyndigades anskaffa genom tillfällig upplåning, i den mån sådan upplåning kunde ske utan underställning hos Kungl. Maj:t; med iakttagande därav, att det belopp å 900 kronor, som sålunda skulle upptagas i gatu- och vägförvaltningens stat, ställdes till drätselkammarens, å andra avdelningen, förfogande för gäldande av det av staden i avtalet utfästa kostnadsbidraget för utläggning genom herrar [redacted]

██████ och ██████ försorg av viss gatudel; och

6:o) att de i mom. 4:o) här ovan angivna arbetena icke finge på-
börjas, förr än vederbörande arbetsstyrelser från drätselkammarens
andra avdelning erhållit meddelande därom, att arbetena måtte utföras,

Som ovan:

Olof Johnsson

Rätt avskrivet, betygar;

Ex officio:

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Paul Löfdahl". The signature is written in a cursive style with a long horizontal stroke extending to the left.

Enh. Öbgs Byggnadsnämnd 2 8 JUL 1931

BESKRIVNING Ink. till Kommunik-Dept

till

d. 1 | DEC. 1931

förslag till ändring i och tillägg till stadsplanen
och de särskilda bestämmelserna i avseende å sättet
för byggnadskvarterens användande för del av

stadsdelen BÖ

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

1

den 18 mars

1932.

Göteborgs stad

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Uppgjort 1 juli 1931

Ex officio:

av

Nils Lervén

Stadsingenjörskontoret i Göteborg.

Byggnadsnämnd 2 6 APR 1932

I. Stadsplan och stadsplanebestämmelser.

Stadsplan, avsedd att fastställas, är utlagd å karta A.

Stadsplanebestämmelser, avsedda att fastställas, äro intagna
i bifogade förteckning.

II. Bilagor.

Bil. 1. Illustrationsritning.

Bil. 2. Kopia av gällande av Kungl. Maj:t den 22 juli 1921
fastställd stadsplan för Örgryte Trädgårdsstad jämte
härtill hörande bestämmelser.

Bil. 3. Kopia av ett av byggnadsnämnden genom resolution den 2
november 1926 till drätselkammaren för yttrande över-
sant förslag till ändring av och tillägg till stadspla-
nen och stadsplanebestämmelserna för del av stadsdelen
Bö i Göteborgs stad.

Förslaget avser dels att utvidga stadsplanen att omfatta den
redan utlagda Stora Gårdsgatan jämte kringliggande partier, varvid
en gata föreslås framdragen från Stora Gårdsgatan till höjdplatån
väster om densamma, dels sådan ändring i gällande stadsplan att
förbindelse mellan gatan å höjdplatån och de redan fastställda

trappgatorna erhålles genom de senares förlängning åt öster samt dels ändring i stadsplanebestämmelserna för den intill nyssnämnda gata belägna delen av 23:dje kvarteret Näckörat till överensstämmelse med det å kontoret numera brukliga beteckningssättet.

Samtidigt föreslås att samma bestämmelser skola gälla för det område, som nu intages i stadsplanen.

I och med fastställandet av här föreslagna stadsplanebestämmelser skola nu gällande av Kungl. Maj:t den 22 juli 1921 fastställda särskilda bestämmelser i avseende å sättet för byggnadskvarterens användande för ifrågavarande område upphöra att gälla.

Göteborg den 27 juli 1931

E. Lundgren

t.f. Förste stadsingenjör.